



BAUVORHABEN : INNERER UMBAU , FAHRZEUGHALLENANBAU & TEILERNEUERUNG SOZIALTRAKT FEUERWEHRHAUS CLEEBRONN  
BOTENHEIMER WEG 5 , 74389 CLEEBRONN

BAUHERR : GEMEINDE CLEEBRONN , KELTERGASSE 2 , 74389 CLEEBRONN

**ÜBERSICHT ZU KOSTEN- UND ABRECHNUNGSSTAND (AUFTEILUNG EINZELGEWERKE)**

GEWERK :	SUMMEN KOSTENSCHÄTZUNG (INKL. 19% MWST.) (vom 21.07.2021)	SUMMEN KOSTENBERECHNUNG (INKL. 19% MWST.) (vom 07.04.2022)	SUMMEN KOSTENANSCHLAG (INKL. 19% MWST.)	SUMMEN BEAUFTRAGUNGEN (INKL. 19% MWST.)	FIRMEN / BEMERKUNGEN	SUMMEN SCHLUSS- RECHNUNGEN (INKL. 19% MWST.)	SUMMEN ABSCHLAGS- ZÄHLUNGEN (INKL. 19% MWST.)	SUMMEN VORAUSSICHTL. RESTZÄHLUNG (INKL. 19% MWST.)
<b>KG 200 (VORBEREITENDE MASSNAHMEN) :</b>								
Herrichten		12.200,00 €						
Versetzen Trafostation (inkl. Tiefbau)	100.300,00 €	100.300,00 €	100.227,51 €	100.227,51 €				100.227,51 €
Zwischensumme KG 200 (alle Gewerke) :	100.300,00 €	112.500,00 €	100.227,51 €	100.227,51 €		0,00 €	0,00 €	100.227,51 €
<b>KG 300 (BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN) :</b>								
Erd-, Kanal-, Rohbauarbeiten	582.070,00 €	651.500,00 €	744.913,59 €	744.913,59 €	Fa. K. Köhler, Besigheim	4. AZ	633.759,44 €	119.613,53 €
Nachtrag Nr. 1				-22.015,00 €				
Nachtrag Nr. 2				6.966,05 €				
Nachtrag Nr. 3				23.508,33 €				
Gerüstbauarbeiten	20.200,00 €	22.600,00 €	17.800,02 €	17.800,02 €	Fa. Reinhart, Bad Friedrichshall	1. AZ	10.115,00 €	8.402,24 €
Nachtrag Nr. 1				177,79 €				
Stahlbauarbeiten (inkl. ISO-Paneele + Flaschner)	339.200,00 €	380.000,00 €	268.240,76 €	268.240,76 €	Fa. IBB, Bönnigheim	4. AZ	248.219,13 €	52.696,37 €
Nachtrag Nr. 1				11.365,87 €				
Nachtrag Nr. 2				979,25 €				
Nachtrag Nr. 3				16.466,63 €				
Nachtrag Nr. 4				4.602,92 €				
Nachtrag Nr. 5				9.671,13 €				
Flachdachabdichtung	46.500,00 €	52.000,00 €	51.607,04 €	51.607,04 €	Fa. Albert, Walheim		50.176,61 €	
Nachtrag Nr. 1				426,73 €				
Nachtrag Nr. 2				694,37 €				
Nachtrag Nr. 3				204,68 €				
Nachtrag Nr. 4				625,92 €				
Nachtrag Nr. 5				1.332,74 €				
Kunststoff-Fenster und Sonnenschutz	32.550,00 €	36.500,00 €	40.693,24 €	40.693,24 €	Fa. Neumann, Sachsenheim	1. AZ	35.164,86 €	9.128,84 €
Nachtrag Nr. 1				231,57 €				
Nachtrag Nr. 2				3.368,99 €				
Alu-Eingangstüren + Brandschutzfenster	21.800,00 €	24.400,00 €	8.388,31 €	8.388,31 €	Fa. Otterbach, Güglingen	2. AZ	18.275,17 €	4.472,28 €
Nachtrag Nr. 1				6.865,71 €				
Nachtrag Nr. 2				7.493,43 €				
Sektionaltore	42.800,00 €	47.900,00 €	51.104,55 €	51.104,55 €	Fa. Kamo, Steinheim		51.994,08 €	
Nachtrag Nr. 1				1.943,87 €				
Trockenbau / Abgehängte Decken (nur Altbau)	18.300,00 €	24.600,00 €	in Putz-u.Stuckarb. enth.	in Putz-u.Stuckarb. enth.	Fa. Wurmbrand, Cleeborn			
Estricharbeiten	7.400,00 €	8.300,00 €	16.268,49 €	16.268,49 €	Fa. ASC, Kirchheim		16.113,69 €	
Nachtrag Nr. 1				4.883,76 €				
Klinkerboden Fahrzeughalle	67.300,00 €	75.300,00 €	51.643,18 €	51.643,18 €	Fa. Schweizer, Aichwald		53.226,21 €	
Nachtrag Nr. 1				724,71 €				
Schlitzrinne			9.801,73 €	9.801,73 €	Fa. Sailer, Neu-Ulm		9.801,73 €	
Zimmer-Holzarbeiten - Schrägboden Peletts			2.308,56 €	2.308,56 €	Fa. Heckler, Brackenheim		2.308,56 €	
Fliesenarbeiten	24.700,00 €	27.600,00 €	38.861,82 €	38.861,82 €	Fa. vonAu/Gehring, Nürtingen	1. AZ	22.119,92 €	16.741,90 €
Malerarbeiten	21.450,00 €	24.000,00 €	28.336,88 €	28.336,88 €	Fa. Kappler, Nordheim	1. AZ	15.028,27 €	13.308,61 €
Schlosserarbeiten (Treppe, Geländer, Stahltüren)	46.300,00 €	51.800,00 €	49.778,89 €	49.778,89 €	Fa. Merz, Güglingen		56.626,94 €	
Nachtrag Nr. 1				8.698,90 €				
Putz- u. Stuckarbeiten	31.300,00 €	35.000,00 €	38.777,46 €	38.777,46 €	Fa. Wurmbrand, Cleeborn	4. AZ	50.728,88 €	13.473,38 €
Nachtrag Nr. 1				11.471,60 €				
Nachtrag Nr. 2				Masse unklar				
Nachtrag Nr. 3				10.460,10 €				
Nachtrag Nr. 4				3.493,10 €				
Schreinerarbeiten (Innentüren)	51.300,00 €	57.400,00 €	29.625,05 €	29.625,05 €	Fa. MTS, Marbach	4. AZ	30.364,04 €	4.318,51 €
Nachtrag Nr. 1				2.100,35 €				
WC-Trennwände	1.700,00 €	1.900,00 €	3.158,26 €	3.158,26 €	Fa. Meta, Rengsdorf		4.153,10 €	
Nachtrag Nr. 1				1.248,31 €				
Bodenbeläge	8.800,00 €	9.900,00 €	6.559,40 €	6.559,40 €	Fa. Wehner, Bönnigheim		5.241,75 €	
Schließanlage	4.800,00 €	2.700,00 €						
Baureinigung	4.800,00 €	5.400,00 €	5.593,00 €	5.593,00 €	Fa. Dietz, Güglinger	1. AZ	3.398,64 €	2.194,36 €
Zwischensumme KG 300 (alle Gewerke) :	1.368.470,00 €	1.538.800,00 €	1.463.460,23 €	1.581.451,94 €		249.642,67 €	1.067.173,35 €	244.349,96 €
<b>KG 400 (BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN) * :</b>								
Sanitärinstallation	205.400,00 €	251.450,00 €	228.823,76 €	228.823,76 €	Fa. Henkel, Heilbronn	5. AZ	150.012,88 €	78.810,88 €
Heizungsinstallation	162.900,00 €	245.900,00 €	285.387,87 €	285.387,87 €	Fa. KWK, Lauffen	6. AZ	233.096,26 €	52.582,48 €
Nachtrag Nr. 1				290,87 €				
Lüftungsinstallatior	79.300,00 €	85.900,00 €	185.447,90 €	185.447,90 €	Fa. Kellenbenz, Erlenbach	3. AZ	168.585,03 €	69.596,49 €
Nachtrag Nr. 1				5.180,07 €				
Nachtrag Nr. 2				20.021,38 €				
Nachtrag Nr. 3				entfällt				
Nachtrag Nr. 4				20.283,00 €				
Nachtrag Nr. 5				1.463,46 €				
Nachtrag Nr. 6				entfällt				
Nachtrag Nr. 7				offen				
Nachtrag Nr. 8				3.415,78 €				
Nachtrag Nr. 9				offen				
Nachtrag Nr. 10				2.369,93 €				
Elektroinstallation	160.400,00 €	190.000,00 €	334.128,94 €	334.128,94 €	Fa. Gehrmann, Walzbachtal	5. AZ	152.965,02 €	230.335,02 €
Nachtrag Nr. 1				8.688,50 €				
Nachtrag Nr. 2				1.309,00 €				
Nachtrag Nr. 3				990,52 €				
Nachtrag Nr. 4				964,61 €				
Nachtrag Nr. 5				982,39 €				
Nachtrag Nr. 6				1.053,15 €				
Nachtrag Nr. 7				7.891,19 €				
Nachtrag Nr. 8				3.976,37 €				
Nachtrag Nr. 9				4.988,27 €				
Nachtrag Nr. 10				675,42 €				
Nachtrag Nr. 11				7.051,94 €				
Nachtrag Nr. 12				4.793,52 €				
Nachtrag Nr. 13				1.047,20 €				
Nachtrag Nr. 14				1.629,11 €				
Nachtrag Nr. 15				2.237,20 €				
Nachtrag Nr. 16				892,71 €				
Zwischensumme KG 400 (alle Gewerke) :	608.000,00 €	773.250,00 €	1.033.788,47 €	1.135.984,06 €		0,00 €	704.659,19 €	431.324,87 €
<b>KG 500 (AUSSENANLAGEN) :</b>								
Aussenanlagen	248.350,00 €	278.000,00 €	293.980,66 €	293.980,66 €	Fa. Amos, Brackenheim	1. AZ	132.886,07 €	241.834,47 €
Nachtrag Nr. 1				3.716,26 €				
Nachtrag Nr. 2				61.698,64 €				
Nachtrag Nr. 3				10.979,20 €				
Nachtrag Nr. 4				4.345,78 €				
Schrankenanlage				9.701,59 €				
Zwischensumme KG 500 (alle Gewerke) :	248.350,00 €	278.000,00 €	293.980,66 €	384.422,13 €		0,00 €	132.886,07 €	241.834,47 €
<b>KG 600 (AUSSTATTUNG - KUNSTWERKE) :</b>								
Möblierung Umkleideräume (Spinde / Bänke)	38.100,00 €	42.600,00 €	20.254,04 €	20.254,04 €	Fa. Kessler & Söhne		20.536,07 €	
Möblierung Büro, Schulung, Garderobe	7.750,00 €	8.700,00 €	26.059,01 €	26.059,01 €	Fa. 3biDO, Lauffen		26.059,01 €	
Zwischensumme KG 600 (alle Gewerke) :	45.850,00 €	51.300,00 €	46.313,05 €	46.313,05 €		46.595,08 €	0,00 €	0,00 €
<b>KG 700 (Fach-Ing.)</b>								
Architekt					Architekturbüro fps, Besigheim		245.140,00 €	44.860,00 €
HLS-Planung					Pfähler & Rühl, Lehensteinsfeld			
Geometer					Käser, Unterguppenbach		3.253,70 €	
Geologe					Dr. Lichtenberger, Lauffen a.N.		2.701,30 €	
Vermessung- Versetzen d. Umspannstation					ENBW, Tuttingen		2.449,63 €	
Elektrotechnik					SIB Heilbronn	6. AZ	57.529,28 €	
Bauphysik					TAQS Bezner, Besigheim		2.627,52 €	
Statiker - Tragswerksplanung					Kraft, Besigheim		78.760,26 €	
Prüfstatiker					Dipl.-Ing. Rainer Wulle, Heilbronn			
Bauvermessung					Käser Ing., Unterguppenbach		1.368,50 €	
Brandschutz					Ralf Schäfer, Stuttgart		2.612,05 €	
Sachverständiger HLS								
Sicherheits- u. Gesundheitsschutzkoordinator					Ing. Bürkle, Mundelsheim	3. AZ	3.570,00 €	
Zwischensumme KG 700 (alle Gewerke) :	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		93.772,96 €	306.239,28 €	44.860,00 €
KG 700 ca. 24%	0,00 €	660.150,00 €						
	0,00 €	660.150,00 €						
<b>Gesamtschätzung vom 21.07.21 : 2.452.233,-€ (KG 200-600)</b>		<b>3.414.000,00 €</b>				390.010,71 €	2.210.957,89 €	1.062.596,81 €
J. Einsparpotenzial Entfall UG vom 17.11.21 : 75.220,-€								
		* aktualisierte Angaben KG 400 v. 04.04.2022			zu vergleichende Summen	bezahlte Summen		offene Summe
					fehlende Zahlen		3.663.565,41 €	
								voraussichtliche Baukosten KG 200 - 700