



**Bericht aus der Sitzung**  
**Sitzung vom 23. Februar 2024**  
**Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Vogl,**  
**11 Gemeinderäte und 5 Besucher**

**16. Bekanntgabe von in der nicht öffentlichen Sitzung am 19. Januar 2024 gefassten Beschlüssen**

In der nicht öffentlichen Sitzung am 19.01.2024 hat der Gemeinderat die ausgeschriebene Jagdpacht an die Herren Bernd Schellenbauer und Martin Schäufele vergeben. Weiter wurde über einen Grundstücksverkauf in Treffentrill Beschluss gefasst.

**17. Planung eines Waldkindergartens – Vorstellung der Planung**

Die Verwaltung arbeitet bereits seit längerer Zeit an der Planung eines Waldkindergartens. Dieser Waldkindergarten kann zwar nicht als Ersatz für Regelkindergartenplätze dienen. Er soll vielmehr als zusätzliches Angebot zu den Regelformen eingerichtet werden. Durch die Inanspruchnahme eines Waldkindergartens wiederum werden die Kapazitäten in den Regeleinrichtungen entlastet.

In mehreren Grundstückssuchläufen hat sich eine Fläche, welche an das Wildparadies Tripsdrill angrenzt, als geeignet herauskristallisiert. Die Fläche befindet sich im Eigentum des Erlebnisparks Tripsdrill. Dieser würde auch als Bauherr für das Unterakunftsgebäude fungieren, die Gemeinde wäre Mieter und Träger des Waldkindergartens. Die vom Erlebnispark beauftragte Architektin Meike Kleinbrahm aus Sachsenheim hat Entwürfe für den Waldkindergarten in enger Abstimmung mit dem Fachbereichsleiter Bildung und Betreuung der Gemeinde und dem Erlebnispark entwickelt. In der Sitzung werden die Entwürfe vorgestellt.

Da der Erlebnispark Bauherr der Einrichtung wird, ist seitens des Gemeinderates kein Bau- oder Planungsbeschluss zu fassen. Aus praktikablen Gründen soll aber natürlich die Planung mit dem Gremium abgestimmt werden. Zudem soll zur Beschleunigung des Genehmigungsverfahrens die Verwaltung beauftragt werden, zu dem einzureichenden Bauantrag das städtebauliche Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.

Die Freie Architektin Frau Meike Kleinbrahm aus Sachsenheim war hierzu anwesend und stellte die Planung vor.

**Einstimmig erging folgender Beschluss:**

- 1. Der Gemeinderat befürwortet die vorgestellte Planung und Einrichtung eines Waldkindergartens und beauftragt die Verwaltung, die erforderlichen Verfahrens- und Genehmigungsschritte (z.B. Betriebserlaubnis) einzuleiten.**

- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, zu dem einzureichenden Bauantrag das städtebauliche Einvernehmen der Gemeinde zu erteilen.**

## **18. Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2024 – Beratung des Entwurfs**

Nach den Bestimmungen der Gemeindeordnung hat die Gemeinde für jedes Haushaltsjahr eine Haushaltssatzung zu erlassen. Sie enthält die Festsetzungen der Erträge und Aufwendungen, sowie aller Ein- und Auszahlungen des Haushaltsplans im Gesamtbetrag, die vorgesehenen Kreditaufnahmen, Verpflichtungsermächtigungen sowie die Realsteuerhebesätze. Die Haushaltssatzung tritt immer mit Beginn des Haushaltsjahres in Kraft, auch wenn sie erst später erlassen wird, und gilt für das gesamte Haushaltsjahr.

Von der Verwaltung wurde der Entwurf für den Haushaltsplan 2024 erarbeitet, der dem Gemeinderat in dieser Sitzung zur Beratung vorgelegt wurde. Ein näherer Sachvortrag erfolgte in der Sitzung durch die Kämmerin. Die Beschlussfassung der Haushaltssatzung soll voraussichtlich in der Sitzung im März erfolgen.

## **19. Teilnahme an der Bündelausschreibung für den kommunalen Strombedarf**

Die Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH des Gemeindetags Baden-Württemberg bietet den Städten und Gemeinden wieder die Teilnahme an einer gemeinsamen Ausschreibung der Stromlieferung an. Die Stromlieferung wird für einen Zeitraum von 3 Jahren vom 01. Januar 2025 bis zum 31. Dezember 2027 ausgeschrieben. Lieferbeginn wird somit der 01. Januar 2025 sein. Bisher handelte es sich mit der Teilnahme an der Bündelausschreibung Strom um ein Dauerbeauftragungsverhältnis mit der Gt-Service GmbH das auch für künftige Bündelausschreibungen beinhaltete. Neu ist, dass es sich diesmal um einen Einzelauftrag handelt. Dies ist der Energiekrise im letzten Jahr geschuldet.

### **Einstimmig erging folgender Beschluss:**

- 1. Die Gemeinde Cleebonn nimmt an der von der Gt-service Dienstleistungsgesellschaft mbH des Gemeindetags Baden-Württemberg initiierten Bündelausschreibung 2025-2027 teil.**
- 2. Der Gemeinderat überträgt die Zuschlagsentscheidung für die Vergabeleistungen an die Gt-service GmbH, die sich zur Durchführung der Ausschreibung weiterer Kooperationspartner bedienen kann.**
- 3. Die Gemeinde verpflichtet sich, das Ergebnis der jeweiligen Bündelausschreibung als für sich verbindlich anzuerkennen. Sie verpflichtet sich zur Stromabnahme von dem Lieferanten/den Lieferanten, der/die jeweils den Zuschlag erhält/erhalten, für die Dauer der Vertragslaufzeit.**
- 4. Mehrheitlich wurde die Verwaltung damit beauftragt, Strom mit folgender Qualität im Rahmen der Bündelausschreibung Strom ausschreiben zu lassen:**

**100 % Normalstrom (keine Anforderungen an die Erzeugungsart)**

## 20. Genehmigung von eingegangenen Spenden im 2. Halbjahr 2023

Laut Gemeindeordnung ist der Gemeinderat gemäß § 78 Abs. 4 GemO für die Annahme von Spenden für die Gemeinde oder ihre Einrichtungen zuständig. Die Verwaltung darf Spenden nur unter dem Vorbehalt der nachträglichen Genehmigung des Gemeinderats entgegennehmen. Die endgültige Entscheidung über die Annahme trägt das Gremium.

Für das 2. Halbjahr 2023 gingen bis einschließlich 31.12.2023 die nachfolgend aufgeführte Sach- und Geldzuwendung bei der Gemeinde Cleebonn ein:

Name des Spenders	Datum	Betrag/Sache
Erlebnispark Tripsdrill GmbH Co KG	26.10.2023	2.262,00 € Eintritt-Tickets für den Seniorennachmittag der Gemeinde Cleebonn
Erlebnispark Tripsdrill GmbH Co KG	26.10.2023	931,00 € Eintrittstickets für das Sommerferienprogramm der Gemeinde Cleebonn

Der Gemeinderat nahm einstimmig die in der Beschlussvorlage aufgeführten Spenden nachträglich an.

## 21. Bausache: Umbau des Dachgeschosses, Ausbau mit Gauben, Balkonen und Außentreppe, Winterweg 10, Flst. 1139/2 – Städtebauliches Einvernehmen der Gemeinde

Die Bauherren planen die Errichtung einer Dachgaube in Ihrem Gebäude, sowie den Anbau eines Balkons und einer Außentreppe auf dem Grundstück im Winterweg 10, Flst. Nr. 1139/2. Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Auf dem Winter“. Der Balkon (ca. 1,50m) sowie die Außentreppe (ca. 2 m) ragen im Süden über das Baufenster.

Die Dachgaube im Dachgeschoss soll an der südlichen Seite die Wohnfläche im DG vergrößern. Die Dachgaube soll eine Länge von 9,59 Meter erhalten. Es sollen in die Dachgaube insgesamt 2 Fenster und eine Tür zum neuen Balkon eingebaut werden.

Da das Bauvorhaben als städtebaulich vertretbar gilt und sich die Dachgaube, der Balkonanbau und die Außentreppe gut einfügen, schlug die Verwaltung vor, das Einvernehmen zu erteilen.

Der Gemeinderat erteilte einstimmig dem Bauvorhaben Umbau des Dachgeschosses – Ausbau mit Gauben, Balkonen und Außentreppe nach § 36 BauGB sein Einvernehmen.

## 22. Neubau eines Wasserzähler- und Übergabeschachtes für die Wasserversorgung Treffentrill

Der Erlebnispark Tripsdrill, die Baumhäuser des Wildparadieses und das Wildparadies selbst werden größtenteils über ein eigenständiges Trinkwassernetz versorgt. Die Unterhaltung, Erneuerung wie auch die Hygiene dieses Netzes liegt in der Verantwortung beim Betreiber des Freizeitparks.

Zur Ermittlung der Wassermenge ist im Zentralverteilerschacht in Treffendrill ein Großwasserzähler eingebaut. Diese Armaturen sind in einem sehr schlechten Zustand und müssen erneuert werden. Aus diesem Grund ist es vorgesehen, einen separaten Wasserzählerschacht mit Probestelle für die Wasserproben zu bauen.

Des Weiteren benötigt der Weinausschank der WG Cleebronn Güglingen, welcher dieses Jahr gebaut werden soll, eine Druckerhöhungsanlage zur Wasserversorgung. Aus Synergiegründen ist es sinnvoll diese Anlage ebenfalls in den Wasserzählerschacht zu integrieren.

Funktion dieses Bauwerks ist dann der Übergabepunkt der Wasserversorgung an Tripsdrill (Hausanschluss) und die Versorgung des Weinausschanks.

Das Röhrenbauwerk hat einen Durchmesser von 2400mm und ist 3000mm lang und muss begehbar sein.

Es entstehen vsl. folgende Kosten:

<i>Röhrenbauwerk incl. aller Armaturen 2400m x 3000mm</i>	<i>36.500,00€</i>
<i>Einstieg, Schachtabdeckung, Entlüftung ca.</i>	<i>8.500,00€</i>
<i>Tiefbau nach Aufwand ca.</i>	<i>20.000,00€</i>
<i>Druckerhöhungsanlage je nach Auslegung ca.</i>	<i>10.000,00€</i>
<i>Summe</i>	<i>75.000,00€</i>

Es handelt sich hier um Nettopreise da bei solchen Maßnahmen die Wasserversorgung vorsteuerabzugsberechtigt ist. Im Haushalt 2024 sind 75.000 € eingeplant.

Die Arbeiten können nur während der Schließzeiten des Erlebnisparks ausgeführt werden, weshalb eine rasche Umsetzung erforderlich ist.

**Die beschriebene Baumaßnahme soll so rasch wie möglich ausgeführt werden. Die Verwaltung wurde einstimmig damit beauftragt, die erforderlichen Angebote einzuholen und die Arbeiten zu vergeben.**

## **23. Bekanntgaben**

### **23.1 Nachtrag Feuerwehrneubau**

Für den Feuerwehrneubau wurde ein Nachtrag in Höhe von 13.000 Euro netto an die Firma Wurmbrand für zusätzlich Stukkateurarbeiten vergeben.

### **23.2 Bürgermeister a.D. Rolf Streicher**

Bürgermeister a.D. Rolf Streicher feierte kürzlich seinen 85. Geburtstag. Bürgermeister Thomas Vogl hat im Rahmen eines Besuches die Glückwünsche der Gemeinde überbracht.

## 24. Anfragen

### 24.1 Schaltkasten Kreuzung Hindenburgstraße

Ein **Ratsmitglied** wollte wissen, wann der defekte Schaltkasten bei der Kreuzung Hindenburgstraße/Hauptstraße repariert wird. **Die Verwaltung** antwortete, dass der Defekt der zuständigen Firma (betrifft Kabelfernsehen) seit längerem bekannt ist. Eine direkte Eingriffsmöglichkeit hat die Gemeinde nicht.

### 24.2 Hundekotbeutel

Ein **Ratsmitglied** teilte mit, dass die roten Hundekotbeutel häufig an der Schweißnaht reißen.

### 24.3 Hausarztsuche

Ein **Ratsmitglied** bat darum, die Bürger über das Amtsblatt zum Stand der Hausarztsuche zu informieren.

**Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung wird voraussichtlich am Dienstag, 19. März 2024 im Sitzungssaal des Rathauses stattfinden.**