



**Bericht aus der Gemeinderatssitzung
vom 21. Oktober 2022**

**Anwesend: Vorsitzender Bürgermeister Vogl,
10 Gemeinderäte und zwei Besucher/innen**

110. Bekanntgabe der in der nicht öffentlichen Sitzung am 20.09.2022 gefassten Beschlüsse

In der September-Sitzung des Gemeinderates wurde über eine Personalangelegenheit und einen eventuellen Gebäudeerwerb durch die Gemeinde beraten und beschlossen. Außerdem ging es um die private bauliche Nutzung eines Gemeindegrundstückes.

111. Einwohnerfragen

Jeweils in der Gemeinderatssitzung im Januar, April, Juli und Oktober besteht die Möglichkeit für Einwohner/innen, Fragen zu Gemeindeangelegenheiten an die Verwaltung zu richten. Diese werden unter Wahrung datenschutzrechtlicher Bestimmungen zeitnah auf der Homepage der Gemeinde beantwortet.

112. Umbau und Erweiterung Feuerwehrgerätehaus – Vergabe der Sanitärinstallation und der Elektroarbeiten

In der Sitzung am 20.09.2022 hat der Gemeinderat die Stahlbau-, Dach- und Fassadenarbeiten, die Gerüstbauarbeiten sowie die Heizungs- und Lüftungsinstallation für die Erweiterung des Feuerwehrmagazins vergeben. Für die damals vorgesehenen Sanitärinstallationen ging nur ein Angebot ein, welches nach Prüfung des Angebots nicht gewertet werden konnte. Es erfolgte zu diesem Gewerk eine erneute Ausschreibung. Zudem wurden in der Zwischenzeit die Elektroarbeiten ausgeschrieben. Die Submission fand am Donnerstag, 13.10.2022 statt und es sind für alle Gewerke Angebote eingegangen. Nach Prüfung durch den Architekten bzw. den Fachplaner konnte dem Gremium folgende Auswertung vorgelegt werden:

	Preis (brutto)	Kostenberechnung vom 07.04.2022	Saldo
Sanitärinstallation (beschränkte Ausschreibung)			
Firma Henkel Heilbronn	228.823,76 €	251.450,00 €	-22.626,24 €
Bieter 2 (Angebot war unvollständig)	0,00 €		
Elektroinstallation			
Fa Henry Gehrman, Walzbachtal	334.128,94 €	190.000,00 €	144.128,94 €
Bieter 2	423.073,74 €		

Zu der deutlichen Überschreitung der Angebotssumme bei den Elektroarbeiten lag den Räten eine ausführliche Stellungnahme des Fachingenieurs vor. Aus dieser ging unter anderem hervor, dass die Kostensteigerungen aufgrund der schwierigen Wirtschaftssituation mit gestörten Handelsketten, Materialknappheit und Personalmangel bedingt sind.

Sowohl Architekt Herr Feyerabend wie auch Fachplaner Schnellbach nahmen an der Sitzung teil und standen für Fragen zur Verfügung.

Im Laufe der umfangreichen Diskussion kristallisierte sich die Meinung heraus, dass eine Aufhebung der Ausschreibung der Elektroarbeiten - trotz rechtlicher Zulässigkeit - nicht in Betracht gezogen werden soll. Bei einer erneuten Ausschreibung sei laut Planern mit weiteren Kostensteigerungen zu rechnen. Zudem bestünde die Gefahr, dass es bei der Bauausführung zu Verzögerungen und damit verbundenen Mehrkosten kommen könnte.

Im Anschluss an die ausführliche Debatte wurden folgende Beschlüsse jeweils einstimmig gefasst:

- Vergabe der Sanitärinstallation an die Firma Henkel aus Heilbronn zum Preis von 228.823,76 €
- Vergabe der Elektroarbeiten an die Firma Henry Gehrman aus Walzbachtal zum Preis von 334.128,94 €

113. Bekanntgaben

113.1 Kindergarten Lärchenstraße

Im Kindergarten in der Lärchenstraße sollen kurzfristig notwendige Umbauarbeiten an der Toilette im Obergeschoss durchgeführt werden.

113.2 Überquerungshilfen Grundschule

Im Bereich des Botenheimer Wegs an der Grundschule sollen Fahrbahnmarkierungen als Überquerungshilfen für die Grundschüler angebracht werden. Die Arbeiten erfolgen, sobald die Witterung dies zulässt.

113.3 EDV-Verkabelung Grundschule

Das Grundschulgebäude ist mittlerweile an das Glasfasernetz angeschlossen. Damit dieser genutzt werden kann, sollen noch in diesem Jahr Verkabelungsarbeiten im Gebäude

erfolgen, damit beispielsweise der EDV-Raum an das Glasfasernetz angeschlossen und im Gebäude ein WLAN eingerichtet werden können.

113.4 Reduzierung der Weihnachtsbeleuchtung

Im Rahmen der erforderlichen Energieeinsparmaßnahmen wird in diesem Jahr die öffentliche Weihnachtsbeleuchtung reduziert. Die Beleuchtung des Weihnachtsbaums am Kreisverkehr soll mit einer Zeitschaltuhr versehen werden. Der Baum wird dann nur noch in der Zeit von circa 17 Uhr bis 23 Uhr und von 6 Uhr bis 8 Uhr beleuchtet werden. Alle weiteren Weihnachtsbeleuchtungen (Einzelbäume, Adventskalender Rathaus) bleiben in diesem Jahr abgeschaltet.

114. Anfragen

114.1 Energieeinsparungen seitens der Gemeinde

Auf Anfrage aus dem Gremium bezüglich geplanter Energieeinsparmaßnahmen seitens der Gemeinde werden die geplanten Maßnahmen kurz umrissen. Neben der geschilderten Reduzierung der Weihnachtsbeleuchtung wurde die Raumtemperatur im Rathaus gesenkt. Weitere Einsparmaßnahmen sind im Bürgerhaus Alte Schule geplant. In den Kindergärten und der Schule sind signifikante Einsparmaßnahmen im Bereich der Heizung nicht möglich und derzeit rechtlich auch nicht vorgesehen, ebenso im Bereich der Wasserversorgung und der Abwasserbeseitigung.

114.2 Ungenehmigte Baumaßnahme im rückwärtigen Bereich der Schützenstraße

Im fraglichen Bereich wurden eine Aufschüttung und eine Mauer widerrechtlich durchgeführt bzw. errichtet. Die Zuständigkeit für das Verfahren liegt bei der Baurechtsbehörde des Landratsamtes Heilbronn. Von dort erfolgte in der Zwischenzeit eine Baueinstellung und Versiegelung der Baustelle. Die Verwaltung steht im Austausch mit der Baurechtsbehörde und informiert diese laufend über Veränderungen. Sachlich zuständig z.B. für eine Beseitigung der widerrechtlichen Anlagen ist allerdings das Landratsamt, nicht die Gemeinde.

114.3 Fußweg Pfefferklinge / Michaelsberger Weg

Nachdem einzelne Ratsmitglieder die Erläuterungen und Ausführungen der Verwaltung zu diesem Thema immer noch anzweifeln, wird diese zu einer der nächsten Sitzungen einen Tiefbauingenieur in die Sitzung einladen. Dieser soll die Thematik nochmals ausführlich erläutern und für Fragen zur Verfügung stehen.

Die nächste öffentliche Gemeinderatssitzung wird voraussichtlich am Freitag, 18. November 2022 im Sitzungssaal des Rathauses stattfinden.