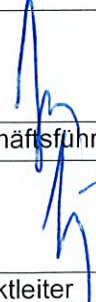

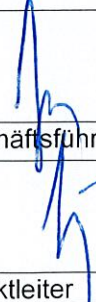


|       |            |          |       |
|-------|------------|----------|-------|
|       |            |          |       |
|       |            |          |       |
|       |            |          |       |
|       |            |          |       |
| Datum | Gezeichnet | Änderung | Index |

|   |
|---|
| <p>Neubau Verbindungsweg Michaelsberger Weg und<br/>Treppenanlage Wilhelm-Fischer-Straße,<br/>Gemeinde Cleebronn, Kreis Heilbronn, Straßenbau</p> |
| Bauvorhaben   |
| Kostenschätzung   |
| Inhalt  |
| Vorplanung September 2023   |
| Leistungsphase  |

|   |           |
|---|-----------|
| <p>Gemeinde Cleebronn<br/>Kreis Heilbronn<br/>Keltergasse 2<br/>74389 Cleebronn</p> |           |
| Bauherr   | Genehmigt |

|   |        |        |   |
|---|--------|--------|---|
| <p>Ilfeld, den 04. September 2023</p>   |        |        |  |
|   |        |        |   |
|  |        |        |  |
| Fertigung   | Anlage | Ordner |   |

## Inhaltsverzeichnis

|  |          |
|--|----------|
| Inhaltsverzeichnis .....   | 1        |
| <b>1 Allgemein .....</b>   | <b>2</b> |
| <b>2 Kostenberechnung Neubau Fußweg Michaelsberger Weg - Pfefferklinge .....</b>           | <b>2</b> |
| 2.1 Straßenbau .....   | 2        |
| 2.2 Straßenbeleuchtung, Leerrohre .....  | 3        |
| <b>3 Kostenberechnung Neubau Fußweg Kurt-Fischer-Straße / Wilhelm-Fischer-Straße .....</b> | <b>4</b> |
| 3.1 Straßenbau .....   | 4        |
| 3.2 Straßenbeleuchtung, Leerrohre .....  | 5        |
| <b>4 Zusammenstellung .....</b>  | <b>6</b> |

# 1 Allgemein

Nach DIN 276 werden Kostenberechnungen bis zur zweiten Ebene der Kostengliederung aufgeschlüsselt. Diese Vorgabe wurde ausgehend von den auf in dieser Vorschrift Bezug genommenen Hochbaumaßnahmen auf die hier vorliegende Baumaßnahme dem Sinn nach übertragen. Da die zweite Ebene der Kostengliederung im Tiefbaubereich zu einer zu groben Aufschlüsselung führen würde, wurden Teilbereiche über die DIN 276 hinausgehend bis in die dritte Ebene der Kostengliederung aufgeschlüsselt.

Es werden nur reine Baukosten aufgeführt. Ansätze für Nebenkosten wie Vermessung, Grunderwerb, Planungshonorare, Bauleitung usw. sind nicht enthalten.

Die einzelnen Kostenansätze basieren auf LV-Preise von aktuellen Angeboten aus ähnlichen Baumaßnahmen. Anhand der Erfahrung aus der jüngsten Vergangenheit möchten wir auf folgendes hinweisen:

Wir empfehlen dringend nach Erstellung des Leistungsverzeichnisses, jedoch vor Versand der LV zur Auspreisung einen fiktiven Kostenanschlag zur weiteren Entscheidungsfindung erstellen zu lassen.

## 2 Kostenberechnung Neubau Fußweg Michaelsberger Weg - Pfefferklinge

### 2.1 Straßenbau

|   | Menge   |                      | Einheitspreis | Gesamtpreis |
|---|---------|----------------------|---------------|-------------|
| <b>Baustelleneinrichtung</b>                |         |                      |               |             |
| <i>pauschal</i>                             | 1,000   | <i>psch</i>          | 23.682,54 €   | 23.682,54 € |
|   |         |                      | Σ             | 23.682,54 € |
| <b>310 Erdarbeiten</b>                      |         |                      |               |             |
| <i>Oberbodenabtrag</i>                      | 33,000  | <i>m<sup>3</sup></i> | 46,59 €       | 1.537,32 €  |
| <i>Oberboden andecken</i>                   | 33,000  | <i>m<sup>3</sup></i> | 22,79 €       | 751,98 €    |
| <i>Bankett ausfräsen, rändern</i>           | 176,000 | <i>m</i>             | 10,23 €       | 1.800,08 €  |
| <i>Flächenabtrag, Aushub</i>                | 400,000 | <i>m<sup>3</sup></i> | 25,27 €       | 10.109,54 € |
| <i>Schottertragschichten ausbauen</i>       | 65,000  | <i>m<sup>3</sup></i> | 35,49 €       | 2.307,04 €  |
| <i>Auffüllung</i>                           | 165,000 | <i>m<sup>3</sup></i> | 18,45 €       | 3.043,45 €  |
| <i>Abfuhr, Deponierung Boden b. Z 1.1</i>   | 400,000 | <i>m<sup>3</sup></i> | 28,95 €       | 11.579,32 € |
| <i>Aushub verteilen</i>                     | 165,000 | <i>m<sup>3</sup></i> | 6,25 €        | 1.030,46 €  |
| <i>Enkadrain mit Noppenmatte anbringen</i>  | 230,000 | <i>m<sup>2</sup></i> | 50,01 €       | 11.502,82 € |
| <i>Planum herstellen</i>                    | 230,000 | <i>m<sup>2</sup></i> | 1,84 €        | 422,31 €    |
| <i>Kalk liefern Bodenverbesserung</i>       | 20,000  | <i>to</i>            | 239,28 €      | 4.785,63 €  |
| <i>Kalk einarbeiten Bodenverbesserung</i>   | 230,000 | <i>m<sup>2</sup></i> | 6,95 €        | 1.598,31 €  |
|   |         |                      | Σ             | 50.468,27 € |
| <b>361 Tragschichten/Deckschichten</b>      |         |                      |               |             |
| <i>kombinierte Frostschutz-/Tragschicht</i> | 110,000 | <i>m<sup>3</sup></i> | 70,63 €       | 7.769,63 €  |
| <i>Pflaster Gehweg</i>                      | 180,000 | <i>m<sup>2</sup></i> | 80,22 €       | 14.438,89 € |
|   |         |                      | Σ             | 22.208,52 € |
| <b>361 Borde/Rinnen</b>                     |         |                      |               |             |
| <i>Einfassung</i>                           | 110,000 | <i>m</i>             | 37,11 €       | 4.082,63 €  |
| <i>Fundamentbeton</i>                       | 40,000  | <i>m<sup>3</sup></i> | 243,16 €      | 9.726,38 €  |
|   |         |                      | Σ             | 13.809,01 € |

#### 400 Treppen, Geländer, Ausstattung

|                   |        |      |          |                    |
|-------------------|--------|------|----------|--------------------|
| Treppenstufen     | 26,000 | m    | 227,71 € | 5.920,49 €         |
| Treppenfundamente | 5,000  | m³   | 391,65 € | 1.958,27 €         |
| Geländer          | 63,400 | m    | 313,69 € | 19.887,82 €        |
| Kinderwagenkeile  | 30,000 | Stck | 141,16 € | 4.234,78 €         |
|                   |        |      | <b>Σ</b> | <b>32.001,36 €</b> |

#### 410 Straßenentwässerung

|                           |         |      |          |                    |
|---------------------------|---------|------|----------|--------------------|
| Strasseneinläufe          | 2,000   | Stck | 777,94 € | 1.555,89 €         |
| Entwässerungsrinne DN 150 | 4,000   | m    | 238,95 € | 955,80 €           |
| Sinkkasten DN 150         | 2,000   | Stck | 573,92 € | 1.147,84 €         |
| Anschlußleitungen         | 52,000  | m    | 47,06 €  | 2.447,10 €         |
| Formstücke Leitung        | 12,000  | Stck | 44,89 €  | 538,67 €           |
| Anschluß an Kanal         | 1,000   | Stck | 407,21 € | 407,21 €           |
| Teilsickerrohr PE DN 100  | 154,000 | m    | 22,35 €  | 3.441,90 €         |
| Sickerstrang 30 x 30 cm   | 154,000 | m    | 32,50 €  | 5.005,00 €         |
| Erdaushub Rohrgraben      | 85,000  | m³   | 47,96 €  | 4.076,52 €         |
| Rohrgraben verfüllen      | 45,000  | m³   | 20,99 €  | 944,66 €           |
| Abfuhr Aushub             | 85,000  | m³   | 28,95 €  | 2.460,61 €         |
| Rohrumhüllung             | 40,000  | m³   | 60,69 €  | 2.427,48 €         |
| Fremdmaterial Siebschutt  | 45,000  | m³   | 28,28 €  | 1.272,78 €         |
|                           |         |      | <b>Σ</b> | <b>26.681,45 €</b> |

#### 374 Sonstiges

|                             |        |      |          |                    |
|-----------------------------|--------|------|----------|--------------------|
| Zaun abbauen                | 88,000 | m    | 73,03 €  | 6.426,61 €         |
| Zaun herstellen             | 88,000 | m    | 103,69 € | 9.124,89 €         |
| Bäume fällen und entsorgen  | 15,000 | Stck | 257,68 € | 3.865,20 €         |
| Wurzeln roden und entsorgen | 36,000 | Stck | 372,19 € | 13.398,84 €        |
| Mauerscheiben H= 0,80 m     | 4,000  | Stck | 695,00 € | 2.780,00 €         |
| Mauerscheiben H= 1,05 m     | 15,000 | Stck | 749,83 € | 11.247,45 €        |
| Mauerscheiben H= 1,30 m     | 24,000 | Stck | 812,52 € | 19.500,48 €        |
| Mauerscheiben H= 1,55 m     | 27,000 | Stck | 937,53 € | 25.313,31 €        |
|                             |        |      | <b>Σ</b> | <b>91.656,78 €</b> |

|                               |  |     |  |                     |
|-------------------------------|--|-----|--|---------------------|
| gesamt netto                  |  |     |  | 260.507,91 €        |
| Mehrwertsteuer                |  | 19% |  | 49.496,50 €         |
| gesamt brutto                 |  |     |  | 310.004,42 €        |
| <b>gesamt brutto gerundet</b> |  |     |  | <b>310.100,00 €</b> |

## 2.2 Straßenbeleuchtung, Leerrohre

|                                | Menge   |      | Einheitspreis | Gesamtpreis       |
|--------------------------------|---------|------|---------------|-------------------|
| Baustelleneinrichtung          |         |      |               |                   |
| pauschal                       | 1,000   | psch | 2.699,15 €    | 2.699,15 €        |
|                                |         |      | <b>Σ</b>      | <b>2.699,15 €</b> |
| 440 Straßenbeleuchtung         |         |      |               |                   |
| Köcherfundamente               | 8,000   | m³   | 409,76 €      | 3.278,08 €        |
| Masten liefern und versetzen   | 8,000   | Stck | 568,72 €      | 4.549,73 €        |
| Leuchten liefern und montieren | 8,000   | Stck | 1.459,94 €    | 11.679,55 €       |
| Kabel verlegen                 | 130,000 | m    | 9,43 €        | 1.225,97 €        |

|  |         |                |         |                    |
|--|---------|----------------|---------|--------------------|
| Boden ausheben                           | 20,000  | m <sup>3</sup> | 49,58 € | 991,65 €           |
| Boden abfahren                           | 20,000  | m <sup>3</sup> | 28,95 € | 578,97 €           |
| Leerrohre Da 110 mm liefern und verlegen | 120,000 | m              | 26,88 € | 3.225,51 €         |
| Sandümhüllung einbauen                   | 20,000  | m <sup>3</sup> | 73,10 € | 1.462,08 €         |
|  |         |                | Σ       | 26.991,52 €        |
| gesamt netto                             |         |                |         | 29.690,67 €        |
| Mehrwertsteuer                           |         | 19%            |         | 5.641,23 €         |
| gesamt brutto                            |         |                |         | 35.331,90 €        |
| <b>gesamt brutto bereinigt</b>           |         |                |         | <b>35.400,00 €</b> |

### 3 Kostenberechnung Neubau Fußweg Kurt-Fischer-Straße / Wilhelm-Fischer-Straße

#### 3.1 Straßenbau

|   | Menge   |                | Einheitspreis | Gesamtpreis  |
|---|---------|----------------|---------------|--------------|
| <b>Baustelleneinrichtung</b>              |         |                |               |              |
| <i>pauschal</i>                           | 1,000   | <i>psch</i>    | 41.326,06 €   | 41.326,06 €  |
|   |         |                | Σ             | 41.326,06 €  |
| <b>310 Erdarbeiten</b>                    |         |                |               |              |
| Oberbodenabtrag                           | 120,000 | m <sup>3</sup> | 46,59 €       | 5.590,26 €   |
| Oberboden andecken                        | 120,000 | m <sup>3</sup> | 22,79 €       | 2.734,49 €   |
| Flächenabtrag, Aushub                     | 410,000 | m <sup>3</sup> | 25,27 €       | 10.362,27 €  |
| Auffüllung                                | 240,000 | m <sup>3</sup> | 18,45 €       | 4.426,84 €   |
| Abfuhr, Deponierung Boden b. Z 1.1        | 410,000 | m <sup>3</sup> | 28,95 €       | 11.868,81 €  |
| Aushub verteilen                          | 240,000 | m <sup>3</sup> | 6,25 €        | 1.498,86 €   |
| Enkadrain mit Noppenmatte anbringen       | 450,000 | m <sup>2</sup> | 50,01 €       | 22.505,51 €  |
| Planum herstellen                         | 280,000 | m <sup>2</sup> | 1,84 €        | 514,12 €     |
| Kalk liefern Bodenverbesserung            | 30,000  | to             | 239,28 €      | 7.178,44 €   |
| Kalk einarbeiten Bodenverbesserung        | 880,000 | m <sup>2</sup> | 6,95 €        | 6.115,28 €   |
|   |         |                | Σ             | 72.794,86 €  |
| <b>361 Tragschichten/Deckschichten</b>    |         |                |               |              |
| kombinierte Frostschutz-/Tragschicht      | 105,000 | m <sup>3</sup> | 70,63 €       | 7.416,46 €   |
| Pflaster Gehweg                           | 180,000 | m <sup>2</sup> | 80,22 €       | 14.438,89 €  |
|   |         |                | Σ             | 21.855,35 €  |
| <b>361 Borde/Rinnen</b>                   |         |                |               |              |
| Einfassung                                | 42,000  | m              | 37,11 €       | 1.558,82 €   |
| Fundamentbeton                            | 85,000  | m <sup>3</sup> | 243,16 €      | 20.668,56 €  |
|   |         |                | Σ             | 22.227,38 €  |
| <b>400 Treppen, Geländer, Ausstattung</b> |         |                |               |              |
| Treppenstufen                             | 126,000 | m              | 227,71 €      | 28.691,59 €  |
| Treppenfundamente                         | 25,000  | m <sup>3</sup> | 391,65 €      | 9.791,36 €   |
| Geländer                                  | 135,000 | m              | 313,69 €      | 42.347,88 €  |
| Kinderwagenkeile                          | 140,000 | Stck           | 141,16 €      | 19.762,29 €  |
|   |         |                | Σ             | 100.593,13 € |

#### 410 Straßenentwässerung

|                           |         |                |          |             |
|---------------------------|---------|----------------|----------|-------------|
| Entwässerungsrinne DN 150 | 16,000  | m              | 238,95 € | 3.823,20 €  |
| Sinkkasten DN 150         | 8,000   | Stck           | 573,92 € | 4.591,36 €  |
| Anschlußleitungen         | 100,000 | m              | 47,06 €  | 4.705,97 €  |
| Formstücke Leitung        | 24,000  | Stck           | 44,89 €  | 1.077,34 €  |
| Anschluß an Kanal         | 8,000   | Stck           | 407,21 € | 3.257,66 €  |
| Teilsickerrohr PE DN 100  | 165,000 | m              | 22,35 €  | 3.687,75 €  |
| Sickerstrang 30 x 30 cm   | 165,000 | m              | 32,50 €  | 5.362,50 €  |
| Erdaushub Rohrgraben      | 170,000 | m <sup>3</sup> | 47,96 €  | 8.153,04 €  |
| Rohrgraben verfüllen      | 100,000 | m <sup>3</sup> | 20,99 €  | 2.099,25 €  |
| Abfuhr Aushub             | 120,000 | m <sup>3</sup> | 28,95 €  | 3.473,80 €  |
| Rohrumhüllung             | 70,000  | m <sup>3</sup> | 60,69 €  | 4.248,09 €  |
| Fremdmaterial Siebschutt  | 50,000  | m <sup>3</sup> | 28,28 €  | 1.414,20 €  |
|                           |         |                | Σ        | 45.894,15 € |

#### 374 Sonstiges

|                             |        |      |            |              |
|-----------------------------|--------|------|------------|--------------|
| Bäume fällen und entsorgen  | 3,000  | Stck | 257,68 €   | 773,04 €     |
| Wurzeln roden und entsorgen | 15,000 | Stck | 372,19 €   | 5.582,85 €   |
| Mauerscheiben H= 1,30 m     | 42,000 | Stck | 812,52 €   | 34.125,84 €  |
| Mauerscheiben H= 1,55 m     | 16,000 | Stck | 937,53 €   | 15.000,48 €  |
| Mauerscheiben H= 1,80 m     | 17,000 | Stck | 1.065,05 € | 18.105,85 €  |
| Mauerscheiben H= 2,55 m     | 34,000 | Stck | 1.190,35 € | 40.471,90 €  |
| Mauerscheiben H= 2,80 m     | 26,000 | Stck | 1.378,30 € | 35.835,80 €  |
|                             |        |      | Σ          | 149.895,76 € |

|                               |  |     |  |                     |
|-------------------------------|--|-----|--|---------------------|
| gesamt netto                  |  |     |  | 454.586,69 €        |
| Mehrwertsteuer                |  | 19% |  | 86.371,47 €         |
| gesamt brutto                 |  |     |  | 540.958,16 €        |
| <b>gesamt brutto gerundet</b> |  |     |  | <b>541.000,00 €</b> |

### 3.2 Straßenbeleuchtung, Leerrohre

|  | Menge   |                | Einheitspreis | Gesamtpreis        |
|--|---------|----------------|---------------|--------------------|
| <b>Baustelleneinrichtung</b>             |         |                |               |                    |
| <i>pauschal</i>                          | 1,000   | <i>psch</i>    | 2.345,22 €    | 2.345,22 €         |
|  |         |                | Σ             | 2.345,22 €         |
| <b>440 Straßenbeleuchtung</b>            |         |                |               |                    |
| Köcherfundamente                         | 8,000   | m <sup>3</sup> | 409,76 €      | 3.278,08 €         |
| Masten liefern und versetzen             | 8,000   | Stck           | 568,72 €      | 4.549,73 €         |
| Leuchten liefern und montieren           | 8,000   | Stck           | 1.459,94 €    | 11.679,55 €        |
| Kabel verlegen                           | 115,000 | m              | 9,43 €        | 1.084,51 €         |
| Boden ausheben                           | 10,000  | m <sup>3</sup> | 49,58 €       | 495,82 €           |
| Boden abfahren                           | 10,000  | m <sup>3</sup> | 28,95 €       | 289,48 €           |
| Leerrohre Da 110 mm liefern und verlegen | 50,000  | m              | 26,88 €       | 1.343,96 €         |
| Sandümhüllung einbauen                   | 10,000  | m <sup>3</sup> | 73,10 €       | 731,04 €           |
|  |         |                | Σ             | 23.452,17 €        |
| gesamt netto                             |         |                |               | 25.797,39 €        |
| Mehrwertsteuer                           |         | 19%            |               | 4.901,50 €         |
| gesamt brutto                            |         |                |               | 30.698,90 €        |
| <b>gesamt brutto bereinigt</b>           |         |                |               | <b>30.700,00 €</b> |

## 4 Zusammenstellung

| Gewerk                    | Michaelsbergerger<br>Kosten netto | Kurt-Fischer-Str<br>Kosten netto |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Wegebau                   | 260.507,91 €                      | 454.586,69 €                     |
| Straßenbeleuchtung        | 29.690,67 €                       | 25.797,39 €                      |
| Summe netto               | 290.198,59 €                      | 480.384,08 €                     |
| 19 % Mehrwertsteuer       | 55.137,73 €                       | 91.272,98 €                      |
| Summe brutto              | 345.336,32 €                      | 571.657,06 €                     |
| <b>Gesamtsumme brutto</b> | <b>916.993,38 €</b>               |                                  |