

öffentlich

Sachbearbeiter: Eugen Raile
Aktenzeichen: 621.30

Datum : 10.05.2022
Top 52

Beschlussvorlage Nr. 24/2022

Betreff: BSV 24/2022 - 4. Änderung des 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Brackenheim-Cleebronn

- a) Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen und Bedenken untereinander und gegeneinander
 - b) Billigung des Entwurfs der 4. Änderung der 2. Fortschreibung
 - c) Beschluss über die öffentliche Auslegung
- Beauftragung der Cleebronner Mitglieder des gemeinsamen Ausschusses -

Produkt:	Haushaltsjahr:	Mittel vorhanden?
Betrag:		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Deckungsvorschlag:	Fachbereich:	Bisher behandelt:
<input type="checkbox"/> überplanmäßig <input type="checkbox"/> außerplanmäßig	<input checked="" type="checkbox"/> Bürgermeister <input type="checkbox"/> Hauptamt <input type="checkbox"/> Kämmerei	

Sachverhalt:

Der Aufstellungsbeschluss für die 4. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Brackenheim – Cleebronn wurde in der öffentlichen Sitzung des Gemeinsamen Ausschusses am 08. November 2018 gefasst.

Gleichzeitig wurde beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange durchzuführen. Das Ingenieurbüro Käser Ingenieure GbR aus Untergruppenbach, wurde mit der Ausarbeitung des Entwurfs beauftragt.

Die Öffentlichkeitsbeteiligung hat in Form einer Planaufgabe in der Zeit vom 01. Januar 2019 bis einschließlich 01. Februar 2019 stattgefunden. Parallel hierzu wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gehört.

Die im Zuge dessen eingegangenen Anregungen sind in der beigefügten Abwägungstabelle zusammengestellt und mit einer planerischen Aussage versehen. Auf die Abwägungstabelle wird verwiesen.

Herr Plieninger vom Büro Käser Ingenieure nimmt an der Sitzung teil und steht für Fragen zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beauftragt die Cleebronner Mitglieder des gemeinsamen Ausschusses der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Brackenheim-Cleebronn folgenden Beschlussvorschlägen im gemeinsamen Ausschuss zuzustimmen:

- 1.) Nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander werden die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Anregungen gemäß der beigefügten Abwägungstabelle berücksichtigt.
- 2.) Der Entwurf der 4. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans wird in der vorliegenden Fassung beschlossen.
- 3.) Der Entwurf der 4. Änderung der 2. Fortschreibung des Flächennutzungsplans wird gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) öffentlich ausgelegt. Parallel hierzu wird gemäß § 4 Abs. 2 BauGB eine Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange durchgeführt.



Thomas Vogl

Anlagen:

Abwägungstabelle

Planentwurf zur 4. Änderung der 2. Fortschreibung

Begründung im Entwurf